

Provozní řád chaty SLUNEČNICE

1. Preambule

Pro zajištění provozu chaty Slunečnice, v souladu se předmětem činnosti družstva dle čl. 2 stanov družstva schvaluje členská schůze tento provozní řád. Po dobu pobytu na chatě Slunečnice jsou ubytované osoby povinny řídit se tímto provozním řádem a dbát na jeho dodržování, k čemuž se zavazují objednaním ubytování na chatě. V případě opakovaného závažného porušení provozního řádu mohou být ubytované osoby z pobytu na chatě vyloučeny, a to bez navrácení finanční částky za zbývající dny pobytu. U členů družstva bude dále postupováno dle stanov družstva.

2. Kategorie osob užívajících chatu

- člen družstva, osoba zapsaná v seznamu členů družstva;
- rodinný příslušník člena družstva, manžel, manželka člena a jejich děti, pokud nejsou výdělečně činné, nezaložily vlastní rodinu a nejsou starší než 27 let (děti musí splnit všechny tři podmínky);
- host člena družstva, jiná osoba patřící k členovi družstva ubytovanému na chatě v době jeho pobytu na chatě (např. druh, družka, známý, vnuk);
- ostatní rekreatanti, osoby neuvedené výše jako zvláštní kategorie.

Ceny ubytování na chatě pro jednotlivé kategorie osob stanoví představenstvo družstva.

3. Nástup na ubytování

Není-li dohodnuto jinak, počíná ubytování v 15 hodin sjednaného dne příjezdu. Po příjezdu jsou ubytované osoby povinny ohlásit se správci chaty a poskytnout správci osobní údaje nezbytné pro zápis do domovní knihy. Členové družstva jsou povinni zapsat se do domovní knihy sami včetně svých rodinných příslušníků a hostů.

4. Ukončení pobytu

V den odjezdu je povinností ubytovaných uvolnit pokoj do 10:00 hod. Před uvolněním pokoje jsou ubytované osoby povinny pokoj uklidit a odevzdat správci ložní prádlo a zapůjčené vybavení pokoje (lampičky, rádio apod.). Úklid se sestává z doplnění čistého nádobí na pokoj dle seznamu na skříňce, vynesení odpadků a zametení podlahy. Členové družstva navíc vytřou podlahu a utrou prach a stůl. Úklidové prostředky vydává na požádání správce, který také přebírá uklizené pokoje.

5. Využití prostor chaty během pobytu

Stará kuchyně s kachlovými kamny (místnost číslo 19) a nová koupelna v přístavbě (místnost č. 4) jsou vyhrazeny k přednostnímu využití členy družstva, jejich rodinnými příslušníky a jejich hosty (kategorie a. až c. dle čl. 2). Ostatní rekreatanti (kategorie d) mají k dispozici rozdělené koupelny pro muže a ženy (místnosti č. 11 a 12) a společenskou místnost (č. 10). Místnosti vyhrazené pro členy družstva smějí ostatní rekreatanti (kategorie d dle čl. 2) využít pouze s výslovným souhlasem správce a pouze v jím povoleném časovém rozmezí a za jím stanovených podmínek.

6. Povinnosti ubytovaných osob

Ubytované osoby jsou vždy povinny uposlechnout pokynů správce chaty a respektovat tento provozní řád chaty. Dále musí dodržovat stanovený dopravní režim kolem chaty a respektovat zákaz chůze, bobování a sáňkování na sjezdovce vedle chaty. Za dráhu vozidla (skútru, rolby) v souladu se stanoveným dopravním režimem zodpovídá ten, kdo jízdu vozidla k chatě Slunečnice objednal.

6.1 Po nástupu na pokoj

- Zkontrolovat inventář pokoje a obsah skříňky s nádobím. Hlásit správci závady na vybavení a poškození inventáře pokoje obsahu skříňky včetně nádobí.
- Povleci používaná lůžka na pokoji. Ložní prádlo vydává správce. Lůžka si ubytované osoby povlékají samy. Používat nepovlečené postele je přísně zakázáno.
- Zjistit u správce chaty kód pro otevření chaty, mimo to si může rekreatant vyžádat od správce klíč od pokoje proti podpisu do deníku správce.
- Uložit dovezené potraviny do chladničky, pokud možno je v chladničce soustředit na jedno místo.

6.2 Během pobytu

- Udržovat čistotu a pořádek ve všech prostorách chaty, zejména na pokojích, ale též na chodbách, koupelnách, WC a dalších společných prostorách. Nepořádek a znečištění pokoje i společných prostor chaty nad rámec běžného využití je povinen uklidit rekreatant, který toto způsobil, např. rozsypané potraviny, rozlité nápoje apod.
- Zachovávat noční klid v době od 22:00 večer do 7:00 ráno.
- Třídít odpad a minimalizovat objem směsného odpadu v odpadkovém koši na pokoji, Plasty, kartony od nápojů a sklo vyhazovat přímo do nádob pro ně určených mimo pokoj. Snadno spalitelný odpad, zejména papírové obaly, noviny, časopisy apod. odkládat ke spálení do koše na papír pod schodiště v přízemí.
- Průběžně mýt a uklízet používané nádobí. Nádobí se umývá v myčce v kuchyňce případně ve dřezu tamtéž nebo nouzově i malém dřezu v dolní chodbě před kuchyňkou užitkovou vodou (případně opláchne pitnou vodou). Umývat nádobí v prostoru umyváren, sprch a sauny není dovoleno.
- Šetřit vodou a elektrickou energií, zhasínat po sobě všechna světla vyjma světel trvale svítících a ovládaných automaticky.
- Šetřit teplou vodou v umývárkách i při mytí nádobí (nerozehřívát se pod horkou sprchou a nemýt nádobí pod tekoucí teplou vodou)
- Přezouvat se v předsíni u vchodu do chaty, v prostoru chaty se pohybovat pouze v domácí obuvi, lyžařskou obuv odkládat do příslušného regálu nebo ponechat v botárně.
- Před odchodem z pokoje zkontrolovat vždy vypnutí elektrických spotřebičů - zejména je přísně zakázáno nabíjet mobilní telefony, tablety a notebooky v nepřítomnosti alespoň jedné dospělé osoby na pokoji.
- Ukládat lyže, snowboardy, sáně a boby pouze do lyžárny, jejich mazání a opravy provádět pouze tamtéž.
- Před odchodem na celodenní výlet mimo lokalitu Pece pod Sněžkou a místně přilehlých sjezdovek, vleků, lanovek se zapsat do knihy vycházek, která je uložena u správce chaty.
- Nepřenášet jakýkoliv inventář mezi místnostmi chaty.
- V případě, že má rekreatant s sebou malé děti, které používají jednorázové pleny, musí rekreatant odkládat použité pleny MIMO chatu (do pytle před chatou) a při skončení pobytu je odvézt s sebou a postarat se o jejich likvidaci.

6.3 Před předáním pokoje správci při ukončení pobytu

- Odnést svlečené ložní prádlo (na líc) do společenské místnosti v přízemí
- Vynést odpadky z odpadkového koše do popelnice (pytle) v lyžárně označené SMĚSNÝ ODPAD
- Odpojit všechny přívodní šňůry elektrických spotřebičů ze zásuvek
- Doplnit nádobí a přístroje do skřínky podle seznamu na skřínce – zejména pokud se nádobí během pobytu používalo v kuchyňce
- Vylít vodu z rychlovarné konvice
- Zavřít okno a zajistit jej otočením klíčky
- Vyndat z lednice VŠECHNO své jídlo, pokud něco použitelného nechce vézt domů, předá to správci, který rozhodne o dalším využití
- Vrátit klíč od místnosti a další zapůjčené věci správci chaty.
- Uhradit vzniklé finanční závazky správci (pobyt, sauna vlek, apod.)
- Zaplatit za vypité pivo dle pravidel pivní samoobsluhy

7. Přísně je na chatě Slunečnice ZAKÁZÁNO zejména

- **KOUŘENÍ a manipulace s otevřeným ohněm** ve všech prostorách chaty vyjma obsluhy kamen a před chatou blízko uskladněného dřeva
- Odkládání oděvů a předmětů z hořlavého materiálu na akumulární kamna v pokojích nebo do jejich těsné blízkosti.
- Používání ponorných vařičů a jakýchkoliv jiných topidel či tepelných spotřebičů s sebou přivezených.
- **Ponechat po dobu nepřítomnosti dospělé osoby v elektrické zásuvce zapojený napájecí adaptér notebooku, tabletu či mobilního telefonu**
- Manipulovat s akumulárními kamny a elektroinstalací ve všech prostorách chaty. Případné požadavky ohledně topení řešit výhradně se správcem
- Manipulovat s kohouty vodovodních rozvodů vyjma dřezů, umyvadel a sprch.

8. Povlečení

Soupravu povlečení vydává správce. Lůžka si ubytované osoby povlékají samy. Používat nepovlečené postele je přísně zakázáno. Při ukončení pobytu odevzdávají ubytované osoby použité povlečení zpět správci. Povlečení se vrací svlečené a složené na líc. Členové družstva a jejich rodinní příslušníci si mohou použité povlečení ponechat po dobu zimní sezóny ve svých skřínkách nebo ve vyhrazeném prostoru skříně na prádlo. Po ukončení sezóny je člen povinen prádlo odevzdat.

9. Úklid

Ubytované osoby jsou povinny udržovat čistotu a pořádek ve všech prostorách chaty, zejména na pokojích, ale též na chodbách, koupelnách, WC a dalších společných prostorách. Po dobu pobytu myjí nádobí a provádějí na pokojích úklid osoby, které jsou zde ubytovány. Úklidové prostředky vydává správce. Na závěr pobytu jsou ubytované osoby povinny uklidit pokoj, který obývaly. Úklid se sestává z umytí nádobí, vynesení odpadků, svléknutí povlečení a jeho navrácení správci a zametení podlahy. Členové družstva a rekreanti kategorií a) až c) dle čl. 2 navíc vytřou podlahu, utřou stůl a prach na nábytku. Uklizené pokoje přebírá správce chaty.

10. Ubytování zvířat

Ubytování zvířat na chatě není dovoleno. V odůvodněných případech může představenstvo povolit výjimku. Osoba, s níž je zvíře ubytováno, je povinna učinit taková opatření, aby nemohlo dojít k napadení ostatních osob zvířetem. Zvíře nesmí znečišťovat vnitřní prostory chaty ani její blízké okolí. Nesmí být ponecháno na pokoji samotné nebo se pohybovat samotné ve společných prostorách chaty.

11. Obsluha kamen

Obsluhu kamen ve společenské místnosti smí provádět pouze osoba starší patnácti let. V kamnech je dovoleno topit pouze k tomu účelu určeným palivem a ekologicky spalitelnými materiály, které nezanášejí nadměrně komínové průduchy a neznečišťují ovzduší. Štípání a řezání dřeva na topení je dovoleno pouze mimo vnitřní prostory chaty.

12. Klíče od chaty a její zamykání

Chata se přes den zamyká pouze kódovým zámekem (správce sdělí kód všem ubytovaným rekreantům), v noci od 22:00 do 7:00 hod) se zamyká HLAVNÍM (dolním) zámekem, který lze odemknout klíčem od libovolného pokoje. Při opuštění chaty se chata uzamkne HLAVNÍM i pomocným (horním) zámekem. Používat pomocný horní zámek jako zarážku bránící uzamčení chaty na kódový zámek je ZAKÁZÁNO. Úplnou sadu klíčů od chaty mají členové představenstva a správce chaty. Členu družstva, který je obeznámen s provozem chaty, může být na dobu jeho pobytu, pokud v této době není ustanoven správce, zapůjčena sada klíčů od chaty. V takovém případě odpovídá člen družstva v přiměřeném rozsahu za provoz chaty v souladu s Provozním řádem chaty Slunečnice. Po ukončení pobytu je člen povinen zapůjčené klíče bez prodlení navrátit některému z členů představenstva. Pořizovat kopie klíčů je přísně zakázáno. Pokud si rekreant vyžádal a převzal klíč od chaty a pokoje, je při jeho ztrátě povinen uhradit 1000 Kč správci chaty za tento ztracený klíč.

13. Kuchyňka a myčka nádobí

Kuchyňka slouží všem rekreantům ubytovaným na chatě zejména pro vaření složitějších pokrmů, které je nevhodné připravovat na pokoji. K pouhému ohřátí a konzumaci dovezených pokrmů slouží nadále vařiče a nádobí na pokojích, případně též mikrovlnné trouby na chodbách chaty – je to nutné, neboť do kuchyňky se vejde omezený počet osob. V kuchyňce je k dispozici nádobí a další potřeby pro vaření pokrmů, v případě potřeby (např. společné vaření ubytované skupiny) mohou rekreanti během pobytu používat v kuchyňce i nádobí ze skříněk na pokojích – v tomto případě jej ale před ukončením pobytu musí zase vrátit do skříněk na pokojích. Po práci v kuchyňce je každý rekreant povinen po sobě ihned uklidit a umýt (nebo dát do myčky) použité nádobí a kuchyňské potřeby včetně sporáku, aby mohli kuchyňku využít další rekreanti. Myčku na nádobí spouští přednostně správce či jiný rekreant na krátký úsporný program (PARTY) tak, aby pokud možno mytí probíhalo v době nízkého tarifu dodávky elektřiny (večerní mytí na odložený start v noci). Po ukončení mytí je třeba myčku pootevřít, aby nádobí oschlo a poté jej co nejdříve z myčky VŠECHNO vyndat a uložit do skříněk, aby se do myčky mohlo dávat další použité nádobí.

14. Sauna

Sauna slouží výhradně rekreantům ubytovaným na chatě, není určena pro příchozí veřejnost. Místnost sauny musí být v době mimo saunování a následném vysoušení místnosti uzamčena a klíč uložen u správce. Pravidla provozu sauny obsahuje příslušný dokument uložený v Manuálu chaty a jsou vyvěšena v sauně i na nástěnce na chodbě. Úklid sauny provádějí saunující se osoby, za jeho řádné provedení odpovídá vedoucí saunování. Správce při převzetí klíčů po saunování zkontroluje stav elektroměru, kvalitu úklidu a zda na saunových kamnech uvnitř kabiny není nic, co by po jejich zapnutí mohlo způsobit požár. Místnost nechá pootevřenou do rána dalšího dne, kdy ji uzamkne.

Tento Provozní řád chaty Slunečnice byl schválen členskou schůzí dne 24.4 2018 a nabývá platnosti okamžitě. Představenstvo Družstva má právo jej kdykoliv s okamžitou platností změnit a jeho změny pak musí projednat a schválit další členská schůze.